

10/5・6 土 日
10:00-16:00
※雨天決行

～もしもの時も安心して過ごせる住まい～ 完成邸見学会開催

～お施主様のご厚意により、ご入居前の大切なお住まいをご覧いただけます。～

セキスイハイムの 平屋の家

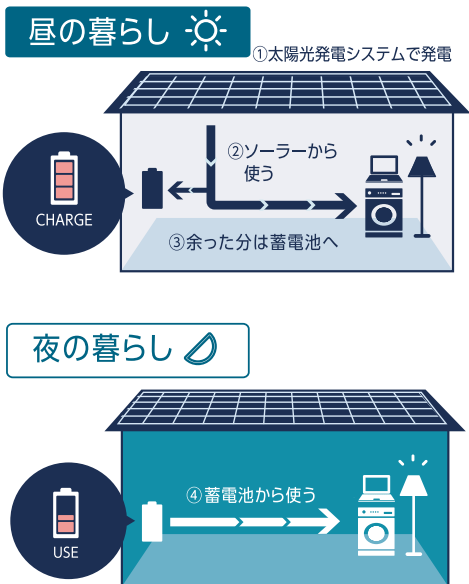
時を経て、続く価値を。
セキスイハイム
Unit Technology for the Future

延床面積
33.0坪

会場 高松市上林町

※写真はイメージのため、実際のものとは異なります。

エネルギー自給自足の暮らし 太陽光・蓄電池システム搭載



停電時 💡

4kwhの蓄電池の場合…最大約**8時間**持続！
※非常時安心設定運用時、充電状態により使用可能時間は変動します。

- 照明(LED12個) 50W
- 冷蔵庫 170W
- 携帯電話 充電 50W
- 液晶テレビ 180W

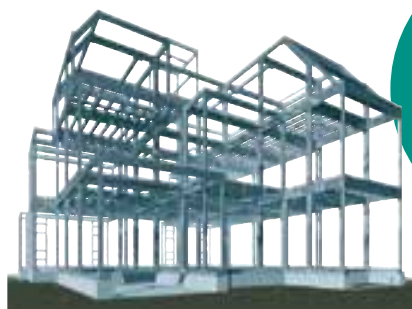
生活に必要な最低限の電力を確保

復旧状況などの情報収集も可能

もしもの時にも安心！

繰り返す地震にも安心 鉄骨ユニット工法

頑丈な鉄骨ユニットを
組み合わせてつくる**ユニット工法**。
巨大地震に何回でも
耐えうる**強さ**を発揮します。



ユニット構造体の**強さ**が
「安心な暮らし」の
カナメです。

ご案内図

60 397 734*88

「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。

新規分譲開始

スマート ハイム プレイス
SMART HEIM PLACE 木太
木太小学校校区！ 琴電木太東口駅徒歩8分！

Area Information 周辺施設のご案内

- 木太保育所……………650m
- 木太幼稚園……………1,000m
- 市立木太小学校……………730m
- 市立玉藻中学校……………2,400m
- 高松協同病院……………550m
- 琴電木太東口駅……………580m
- JR木太町駅……………1,250m

■A号地建売情報

- 土地面積及び私道負担面積/164.97㎡(約49.90坪)※私道負担なし
- 延床面積/102.37㎡(約30.96坪)
- 販売価格/3,710万円※消費税10%を含む。
- 建物構造/軽量鉄骨造・2階建
- 建築確認番号/第ER1-19031633号
- 建物竣工時期/2019年10月末完成予定(2019年11月末入居予定)

※先着順申込み受付のため、ご希望住戸がお申込済みの場合がございます。あらかじめご了承ください。

※図面は、計画段階のもので実際とは異なる場合がございます。また、間取り図の中の家具等は販売価格に含みません。

※完成予想図は、図面を基に描いたもので、場合が色彩・植栽・仕上げ等実際と異なる場合がございます。

■「スマートハイムプレイス木太」物件概要

- 所在地/香川県高松市木太町3767-1他
- 総区画数/5区画
- 交通/琴電木太東口駅(徒歩8分)JR木太町駅(徒歩16分)
- 土地面積及び私道負担面積/131.43㎡(39.75坪)～179.12㎡(54.18坪)※私道負担なし
- 地目/田(農地転用許可済)農地法第5条5(5)-9
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率・容積率/60%・100%
- 道路幅員/東側高松市道5.0M・南側開発道路4.0M
- 設備などの概要/四国電力、公共上下水道
- 事業主・売主/セキスイハイム東四国株式会社
- 工事完了予定/2019年9月造成完了予定
- 今回販売区画数/4区画
- 販売価格/632.1万円(B号地)～997.0万円(E号地)
- 取引条件の有効期限/2019年10月31日

【建築条件付き】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム東四国株式会社と住宅の建築工事請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。※先着順受付のため希望区画がお申込み済みの場合があります。あらかじめご了承ください。

右記のQRコードから**ご来場予約**をすると
グルメカード 500円分プレゼント！

※お一家族様 1回限りとさせていただきます。※ご来場前日までのご予約に限らせていただきます。
※完成邸見学会にご来場いただいたお客様に限らせていただきます。※後日郵送になります。

国土交通大臣免許(3)第7345号 国土交通大臣(船)27第21645号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)香川県宅地建物取引業協会会員
セキスイハイム東四国株式会社

香川支店
〒761-8031
高松市郷東町 465-1

TEL:087-881-0816

スタッフブログ更新中！
オリーブログ
で検索！

Instagram 始めました！
@sekisuiheim.higashishikoku
フォローしてね！