

土地の購入を検討している方へ

個別相談会 開催!!

建築士
ファイナンシャル
プランナーによる

個別でゆっくりと相談したい方は、是非ご参加下さい。

開催日 予約制

10月12日(土)13日(日)
10:00~16:00

※こちらの開催時間は予定ですので、多少前後する場合がございます。予めご了承下さい。

皆さまの疑問に
おこたえします!

実施後アンケート満足率 98%

講師 森 和也

2級建築士
ファイナンシャルプランナー
住宅ローンアドバイザー
愛犬家住宅コーディネーター

損をしない家づくり 5つのポイント

- 私たちの家計ではいくらの返済なら大丈夫?
- 今の低金利を上手に活用するには?
- 私たち家族に最適なプランは?
- フルローンは本当に大丈夫?
- お金を貯めるコツは?

個別相談会のご来場予約は
コチラから▼

QRコード

ご参加いただくともれなく…

QUOカード プレゼント
2,000円分

01 チェックポイント!
ソーラーで
たっぷり発電する
クリーンエネルギーを
電力に変換

セキスイハイムが新たに目指す、エネルギーの自給自足。その第一歩が太陽光発電システムです。つった電力で昼間は暮らし、余った分は蓄電池に充電。できるだけたくさん発電するのが大切です。

02 チェックポイント!
ハイブリッド耐震で
建物の揺れを軽減

セキスイハイムが新たに目指す、エネルギーの自給自足。その第一歩が太陽光発電システムです。つった電力で昼間は暮らし、余った分は蓄電池に充電。できるだけたくさん発電するのが大切です。

03 チェックポイント!
快適に暮らす
独自の空調換気システムが
健やかで心地よい暮らしを実現

室内の空気環境を整えることで、「快適」と「健康」の自給自足も実現。PM2.5など微細な有害物質を大幅にブロックし、さらに家じゅうの温度差をおさえることでヒートショック※も抑制。心地よくカラダにやさしい空気環境をつくりています。
※ヒートショック…急激な温度変化によって急激に血圧や脈拍に大きな変動を起こすこと。

ハイスペックな構造は、ユニット同士が組み合わされたボックスラーメン構造です。

セキスイハイムの安心を支える性能
独自の「ユニット構造体」の強さが、安全な暮らしを支えます。

こうしてつくれるユニット構造体。その強さが「安全な暮らし」の要です。

北島のここがオススメ!
スタッフみんなで歩いて「北島」の魅力を調べました!

北島小まで徒歩7分。保育園や中学校も近く学習塾も充実しています。

小児科・内科・産婦人科・眼科・耳鼻科・皮膚科など色んな科が町内にあり安心です。お子さんのいる家庭には安心。

買い物はハローズ・キョーエイ・マルナカ・コーポ・ドラッグコスモス・キリン堂など選び放題で、小さい子供が居てもお散歩がてらにお買い物に行けます。

中央公園やサンフラワードームで野球・サッカー・バレー・バスケ・バドミントンなどスポーツが熱い!

マカプーカフェ・珈琲日出藏で奥様同士のランチやカフェが楽しめます。

4Dシアターのあるフジグランで、大迫力の映画が楽しめます。(勿論買い物も!)

役場・銀行・郵便局なども全て車で5分以内で行け、全てが身近にあって便利。

『どの分譲地も素敵!…でも何を基準に選んだらいいの?』

新しい住まい選びって楽しいですよね。でも建物や間取りに気を取られてしまって、口ケーション(立地)は「まあ、どこでもいいか…」では大変!実は、ライフスタイルの大部分は住環境(口ケーション)に大きく左右されるんです。後悔することのないように、間違いない住環境選びをしてください。

1 教育 保育園・学校・塾などの教育施設や通学路の安全性

2 買物 日々の買物の便利さや、大型ショッピングセンター

3 交通 最寄り駅からの距離や車移動での利便性など

4 自然 散歩のできる緑地・散策路や家族で遊べる公園など

5 医療 周辺の病院の数・使い勝手やいざという時の救急病院

●健生きたじまクリニック…1.0km ●コープ北島店…1.0km ●北島中学校…1.1km
●有住内科クリニック…0.7km ●コメリ…0.4km ●北島町役場…0.9km
●トム動物病院…0.4km ●珈琲日出藏…0.7km

●売主:セキスイハイム東四国株式会社徳島支店 ●売主所在地:徳島市三軒屋町下分55-3 ●電話:088-669-6816 ●免許証番号:国土交通大臣(般-27)第21645号国土交通大臣免許(3)第7345号 ●取引態様:売主:建築条件付宅地 ●広告有効期限:令和元年10月末日 ●物件所在地:板野郡北島町中村字日開野50-50-6-50-7 ●販売区画数:3区画 ●土地面積:195.37~195.38m² (59.09~59.10坪) ●都市計画:市街化調整区域 ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●地目:宅地 ●交通:中村バス停徒歩6分 ●工事完了:2019年9月 ●道路幅員:南北側6.0m ●私道負担:無 ●設備:電気:四国電力、ガス:プロパン、水道:北島町水道(水道加入金110,000円【税込】)、汚水・雑排水:浄化槽、雨水:側溝 ●価格:13,886,150~13,888,500円

【建築条件付】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締めさせて販売します。この期間内に、住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は、白紙となり、受領した手付金等は全額無利息で返却いたします。※先着順受付のためご希望の区画がお申込済みの場合があります。あらかじめご了承下さい。※建築には建築確認申請の前に建築許可が必要となります。